



Datum 2023-11-29

## Nyhetsbrev 2–2023

### Avgiften höjs i januari

Styrelsen har beslutat att höja avgiften med 5 procent från och med 1 januari 2024.

Utöver att den generella driftskostnaden blir större nästa år, exempelvis för fjärrvärme, så är det höjda ränteläget den främsta orsaken till att föreningens intäkter behöver öka.

Under åren med låg ränta har avgiften legat still men föreningen har också utnyttjat situationen genom att ha en relativt sett hög amortering av lånen.

Rekommendationen är att amortera cirka 1–2 procent av skulden per år.

Idag amorterar vi ca 2 procent av skulden.

Genom att försöka sänka nästa års amortering till den lägre nivån ser styrelsen en möjlighet att begränsa avgiftshöjningen och samtidigt bibehålla en sund ekonomi

Med vänlig hälsning,  
Styrelsen