



Datum 2022-11-24

## Nyhetsbrev 4-2022

### Avgiftsförändring för 2023

Styrelsen har beslutat att höja avgifterna för lägenheter fr.o.m. **1 januari 2023** med **7%** baserad på dagens avgift för respektive lägenhet.

För att täcka kostnaderna helt skulle avgiften till medlemmarna behöva höjas med ca 14%. Då det är en kraftig höjning har en höjning på 7% tagits fram som en medelväg. Föreningen har en god ekonomi vilket motiverar att vi väl klarar en lägre höjning.

Som underlag för höjningen ser styrelsen att utgifterna ökar mer än vanligt för nästkommande år. Det är driftkostnaderna som ökar p.g.a. höjda avgifter från våra leverantörer och låneräntor som stiger p.g.a. höjd styrränta.

Dagens avgifter har vi haft sedan flera år tillbaka. Det har varit ökade driftkostnader även under dessa år, men vi har samtidigt sett att räntenivån på våra lån har gått ned under samma period. Detta har gjort att kostnaderna totalt sett har minskat.

Med vänlig hälsning,  
Styrelsen