



## Brf. Farsta Backes Nyhetsbrev 2.

### IDM

Vi i styrelsen har beslutat (efter extrastämman) att handla upp Home Solution för installation och övergång till IMD EI och arbetet med det kommer att ta några månader in på hösten. Vi bostadsrättsinnehavare behöver inte vidtaga några åtgärder alls. Styrelsen återkommer med mer information under hösten.

### Kattskrämmor

Tidigare har kattskrämmor installerats i carportarna då det var katter som höll till både under och ovanpå bilarna. Kattskrämmorna verkar fungera bra för sitt ändamål men behöver lite batteriunderhåll. Skrämmorna är till antalet 8st. Styrelsen vädjar till de ägare som har bilarna närmast respektive skrämman att stå för batteribytena 3 - 4 ggr/år. Föreningen står för batterikostnaderna.

### Rökning

Gällande rökning så måste alla som röker ta hand om sina släckta fimpar på ett ansvarsfullt sätt. Det är helt oacceptabelt att slänga fimpar från sin balkong vilket har skett i vårt område.

### Grillning (utdrag ur våra trivselregler)

"De som bor i Marklägenheterna får grilla med el eller gasolgrill. Visa hänsyn genom att ha ordentligt avstånd från husens inluftsventiler och fönster. Kolgrillning får endast ske på lekplatserna. Var vänlig och respektera detta.

Grillning på balkongerna får ske med elgrill under förutsättning att grannarna inte störs".

### Vandalisering

En boende har haft problem med vandalisering av sin moped vid tre tillfällen. För att motverka att det händer igen kan vi hjälpas åt och vara extra uppmärksamma på vad som sker runt omkring i vårt område. Pågående brott skall alltid anmälas till Polisen.

### Rånförsök

Vi ber alla att vara extra uppmärksamma på vilka som ringer på era dörrar. Vi har haft ett rånförsök nyligen då personer ringt på och bett om ett glas vatten.

### Tilluftsfilter

Lördagen 31 augusti är det dags igen att byta tilluftsfilter i alla våra lägenheter. Vi i styrelsen går då runt till alla tillsammans med företaget som gör filterbytet. Vi behöver då komma in i alla lägenheter genom att ni är hemma eller lämnar nyckel till en granne eller till styrelsen. Föreningen står för kostnaden av både filter och själva bytet. Vi skickar ut påminnelse i augusti.

***Trevlig sommar önskar vi i Styrelsen!***

Org. nr 769613-2716 Rekordvägen 10, 134 39 GUSTAVSBERG