



Nyhetsbrev 4 2015

Motorcykel- och mopedparkering

Den cykelparkering som upplåtits till motorcyklar och mopeder har visat sig vara för liten för detta ändamål. Styrelsen har därför beslutat hänvisa motorcyklar och mopeder till de parkeringsplatser som under vintern används till snöupplag. Dessa parkeringsplatser (P57, 58, 59) är belägna längs gångvägen till Charlottendal närmast Farstaborg.

Idrottsvägen

Enligt uppgift kommer Idrottsvägen att få ny asfaltbeläggning före semestrarna.

Trasslande lås till postfacken

Ibland kan låset till ditt postfack kärva. Oftast räcker det med att olja låset med låsolja. Om detta inte räcker – kontakta styrelsen innan du felanmäler till HSB. Vi har några extra lås. HSB tar 500 kr/gång + låskostnad – pengar som vi kan spara genom att följa nämnda rekommendation.

Våra gröna ytor

Föreningens kostnader för att hålla våra gräsmattor och rabatter i ordning är inte försumliga. Entrén till lägenheterna går via plattlagda vägar, inte över gräsmattorna! Gäller också entrén till marklägenheterna. Jordlagret över brandvägarna vid Rekordvägen 5 och 7 är mycket tunt och gräset ska inte slitas på i onödan. Respektera dina grannar som bor på bottenplanet!

Grillsäsongen

kör igång på allvar när värmen kommer – du får grilla med elgrill på balkongen om du inte stör grannarna.

Grillning på gasol- och elgrill får ske på marklägenheternas nyttjandeområde förutsatt att grillen placeras på ordentligt avstånd från inluftsventilerna och att grannarna inte störs.

Kolgrillning får bara ske på lekparkerna.



BRANDSÄKERHET I FLERBOSTADSHUS

Förvaring av brandfarliga varor

Vindsförråd *Ingen förvaring får ske.*

Varje lägenhet Sprayburkar och gasolflaskor av högst 5 liters storlek.
Brandfarlig vätska i behållare av högst 10 liters storlek.

Är balkongen inglasad räknas den som en del av lägenheten.

Ej inglasad balkong Gasolflaskor i högst P11 storlek (26 liter). Brandfarlig vätska i behållare av högst 25 liters storlek. Förvara gärna behållarna i ett skåp så att de skyddas från väder och vind.

Fristående gemensamhetsgarage/carportar

Fordon med tank och reservdunk.

Ingen brandfarlig gas.

Brandfarlig vätska i lös behållare, förutsatt att den är oåtkomlig för obehöriga.

Annat som är viktigt att tänka på

Anlagda bränder är vanligare än man tror. En vanlig orsak till att det brinner i flerbostadshus är anlagd brand. Många anlagda bränder startar i källare, soprum, trapphus och vindar. Genom att hålla gångarna på vindar och källare samt trapphus fria från brännbart material och genom att hålla dörrar till sådana utrymmen låsta, minskar risken. Förvara ingenting ovanpå taket till ditt vindsförråd!

Byte av filter under radiatorerna

Byte av filter under radiatorerna kommer att ske den 20 augusti.

Liksom tidigare kommer bostadsrättshavarna att debiteras för kostnaden. Cirka 200 kronor per filter.

Rensning av imkanalerna vid köksfläkten

Rensning av imkanalerna vid köksfläkten planeras också ske den 20 augusti.

Datum fastställs när upphandlingen av arbetet slutförts.



Andrahandsuthyrning

Om någon annan än du som bostadsrättsägare ska bo i din lägenhet självständigt en månad eller mer måste du ansöka om tillstånd från styrelsen. Föreningen tar ut en avgift om 350 kronor per månad för andrahandsuthyrning. Blankett finns på vår hemsida www.farstabacke.se under rubriken Kontakter.

Vaksamhet

Sommaren kan innebära ovälkomna besök i lägenheter och förråd. Var därför extra vaksam om någon verkar ”ha hamnat fel”.

Sist men inte minst

Nya grannar

Välkomna till

Rekordvägen 5: Karl och Inger Matsch; Ali Khamis och Helena Wahlgren; Tobias Malm och Rasa Bukontaite.

Rekordvägen 7: Ann-Charlotte Hägglund

Rekordvägen 12: Max Peterson och Anna Larsson

Solig och glad sommar

önskar Styrelsen

Hemsida: www.farstabacke.se