



Nyhetsbrev 1 2015

Hemtjänst- och sjukvårdsbilar

Hemtjänst- och sjukvårdsbilar kan nu parkeras på besöksparkeringen för handikappade Rekordvägen under maximalt 4 timmar med p-skiva. Behövs ytterligare p-plats vid något tillfälle för dessa bilar, finns parkeringstillstånd att låna hos ordföranden.

Reparationer och ändringar i din bostad

Meddela alltid styrelsen skriftligt om du tänker utföra genomgripande reparationer och/eller ändringar av din bostad. Se paragraf 27 i stadgarna (finns på vår hemsida www.farstabelle.se) Glöm inte heller att informera dina grannar.

Anlitade hantverkare

Parkeringsstillstånd kan lånas tillfälligt om du som boende använder dig av hantverkare.

Snön faller

och vi har svårt att hitta plats för snöhögarna. Vi använder flera parkeringsplatserna 57–60 som snöupplag liksom parkeringsplats 16-17. Hjälptill att kontrollera om det bildas istappar vid hustak och balkonger! Kontakta styrelsen om du behöver hjälp att ta bort dem.

Lekparken

är nu i Farstadals Samfällighetsförenings ägo (utgörs av bostadsrättsföreningarna i Farstadal och Värmdöbestäder). Skog har röjts till höger upp i backen för att skapa en pulkabacke. Använd den gärna!

Vattenskador

Vattenskador uppstår lätt om äldre vitvaror börjar krångla. Håll uppsikt på läckage och byt i tid!

Värmen i lägenheterna

En del av de boende tycker att värmen är för låg i lägenheterna. För att alla ska få ett så bra inomhusklimat som möjligt har styrelsen beslutat höja temperaturintervallet 1 grad (22-23 grader) på försök. Vi försöker samtidigt



med HSB:s och Egains hjälp kontrollera varför inte alla lägenheter har mellan 21 och 22 grader, vilket vi borde klara oss på. Kontrollera gärna att radiatorerna/elementen känns varma på övre delen. Gör de inte de måste de luftas (se bostadspärmen för mer information).

Det är klart olämpligt att täppa för inluftsintagen bakom elementen. Gör du det drar det kallare hos grannen och ventilationen sätts ur funktion i din bostad.

Soprummet

Ofta ser vi att soprummet överlastas med bland annat pappersavfall. Styrelsen har därför ersatt ett kärl för plastavfall med ytterligare ett för pappersavfall. För att vi ska få behålla servicen med hämtning av pappersavfall måste vi se till att inte överlasta kärLEN och alltid platta till kartonger som läggs i kärLEN. Flyttkartonger hör inte hemma i dessa kärL – de bör lämnas vid återvinningsstationerna.

Problem med gatlyktor

Gatlyktor längs Rekordvägen och Publikvägen släcks av och till. Felsökning pågår (säkringsfel troligen) HSB och JM är inkopplade via Samfällighetsföreningen.

Meddelande från HSB

Felaktiga inkassokrav utskickade

Påminnelser har gått ut på samtliga avier som ej reglerats i våra system och sedermera har även en inkassokörning utförts på den avisering som skedde i december avseende kvartal 1, 2015.

Om Ni har erhållit ett krav avseende en dragnings som ej skett eller i samband med en överlåtelse ber vi Er kontakta Servicecenter. Vi återkallar de felaktiga kraven omgående utan kostnader eller konsekvenser för Er. Vi ber om ursäkt för det inträffade och för allt eventuellt merarbete och obehag som kan ha uppstått.

2015-02-08

Styrelsen