



Nyhetsbrev 3 2016

Hej!

Hoppas att sommaren har varit bra, och att det finns tid att njuta av den sista värmen. Här kommer lite information.



Information via mail

Tack för alla svar på styrelsens förslag om information på mailen!

Som första utskick fick alla instruktionen att "svara" för att bekräfta att alla mailadresser stämmer. Det kommer inte vara nödvändigt nästa gång.

Däremot är det ju av vikt att styrelsen meddelas om eventuellt byte av mailadress framöver.

Naturligtvis kan man ändra sig angående papper eller inte – det är bara att kontakta styrelsen!

Nya medlemmar

Vi välkomnar Eva Benesch, som flyttar in i 7:an, och säger farväl till Karin Lindblad som flyttar ut.

Vi välkomnar också Staffan Zetterström till 12:an, och tackar Johnny Olsson och familj för den här tiden.

Nya avgifter på gästparkeringen

Avgiften är 7 kr per timme mellan kl. 07-23.

Avgift för nattparkering är 50 kr per period kl.23-07.

Minsta avgift är för en timme.



Städdag

Höstens städdag är bokad till den 16 oktober. Vi träffas i rundeln utanför 10:an och 12:an kl. 10.00 för att fördela uppgifterna efter förmåga, bl.a. att olja in överliggare på planken runt parkeringen.

Vid 12-tiden samlas vi i föreningslokalen Villan på Publikvägen 16, då det blir kalas på soppa med tillbehör, mingel och möjlighet att bekanta sig med grannarna!

Varmt välkomna allihopa!

Styrelsens årliga fastighetsbesiktning

Den 1 oktober kl.10.00 går vi runt och kontrollerar status på de allmänna utrymmena. Har du noterat något som behöver åtgärdas - trasigt, slitet eller fel - hör gärna av er till styrelsen!

Grind mot Idrottsvägen

Staketet mot Idrottsvägen kommer att få en grind inom den närmsta tiden. Detta för att våra trädgårdsskötare på Park och Miljö ska kunna klippa gräset bakom 10:an med sina maskiner.

Nytt städföretag

Från och med oktober tar HSB Städ över uppdraget för trappstädning.

Ohyra

Ibland får vi oinbjudna gäster - ohyra. Oftast har de följt med hem i någon förpackning från affären.

Både bostadsrättshavaren och bostadsrättsföreningen har ett ansvar för ohyra.

Bostadsrättshavare ansvarar för att så fort man upptäcker ohyra informera styrelsen i bostadsrättsföreningen.

Om man inte genast meddelat styrelsen att ohyra finns i lägenheten, kan ohyran snabbt spridas i fastigheten.



När ohyra upptäcks i en bostadsrättslägenhet är bostadsrättsföreningen alltid skyldig att vidta lämpliga åtgärder för att utrota ohyran. Detta gäller oavsett om bostadsrättshavaren själv har varit vållande till att ohyran har kommit in i lägenheten, men i en sådan situation får bostadsrättshavaren stå för kostnaden.

En bostadsrättshavare som inte på något sätt varit orsak till ohyran har alltid rätt till ersättning för nödvändiga kostnader som han eller hon drabbas av med anledning av saneringen.

Vi ses på städdagen den 16 oktober!

/ Karin Önnerfält, sekreterare i styrelsen

